

# Bau- und Strassenlinien

Teilplan 9  
Stand: Beschluss Gemeindeversammlung vom 07.12.2021

1:500

Beschluss des Gemeinderates: Beschluss der Gemeindeversammlung: Referendumsfrist: Urnenabstimmung: Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. vom Planaufgabe:		Namens des Gemeinderates Die Präsidentin: Der Gemeindeverwalter:	
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom		Die Landschaftsberlin:	

<b>jermann</b> Bauinformation Vermessung Raumplanung	Jermann Ingenieure + Geometer AG Abernethyweg 1 4144 Kappelern Telefon 061 706 93 93 info@jermann.ch www.jermann.ch	Datum: 12.11.2021	best.: psb
		Format: 126 x 89,1 cm	geprüft:
		Auftrag: 51.5.1010	
		Projekt: Bar- und Strassenlinien Föllinsdorf	

- Legende**
- Rechtsverbindlicher Planinhalt**
- Neu festzulegende Baulinien
    - Strassenbaulinie
    - Waldbaulinie
    - Gestaltungsbaulinie
    - Friedhofbaulinie
    - Friedhofbaulinie für Stützmauer
    - Baulinie für eingeschossige Nebenbauten gemäss §57 RBV
  - Neu festzulegende Strassenlinien
    - Strassenlinie

Die Flächen ohne definierte Nutzung werden den direkt angrenzenden Nutzungszonen zugeordnet.

Mit der Revision werden die bestehenden kommunalen Bau- und Strassenlinienpläne inkl. Waldbaulinienpläne aufgehoben. Ausgenommen sind die Festlegungen innerhalb der Quartierpläne.

- Orientierender Planinhalt**
- Kantonale Baulinie
  - Statische Waldgrenze
- Perimeter**
- Zonenplan Siedlung
  - Kernzone
- Objekte / Bereiche**
- Erhaltenswerte Bauvolumen
  - Geschützte Bausubstanz
  - Vorplatzbereich
- Verkehrsfläche**
- Fahrbahn
  - Gehweg
  - Trottoir

**Schnitt Friedhof Stützmauer**

Parzelle	Parzelle 200	Parzelle 201	Parzelle 202	Parzelle 203	Parzelle 204
0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m
0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m
0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m
0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m	0.00 m

- Parzellengrenze rechtskräftig
- bestehendes Terrain (m ü. M.)
- geplante Mauer, Oberkante (OK, m ü. M.)

